

ZMLUVA O DIELO č. 05/2023
uzavretá podľa § 536 a 566 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej „obchodný zákonník“)

Čl. I - Zmluvné strany

1. Objednávateľ: **DPMM s. r. o.**
Námestie S.H. Vajanského 1
03601 Martin
- Zastúpený: Ing. Ján Slamka PhD. – konateľ spoločnosti
IČO: 53560922
IČ DPH: SK2121408333
2. Zhotoviteľ: **CREAT, s. r. o.**
Na Bystričku 16
036 01 Martin
Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Žilina dňa 18.1.2008,
oddiel Sro, vložka č. 20061/L
- Zastúpený: **Ing. arch. Vladimír Hladký**- konateľ spoločnosti
IČO: 43 907 377
IČ DPH: SK2022518487
Bankové spojenie: VÚB a.s., Martin
Číslo účtu: SK38 0200 0000 0024 0758 7957

Čl. II - Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa vypracuje a zariadi tento predmet plnenia:
- 2.1.1 vypracuje projektovú dokumentáciu pre vydanie územného rozhodnutia na stavbu:
„VOZOVŇA PRE DOPRAVNÝ PODNIK MESTA MARTIN“.
- 2.1.2 vykoná a zariadi pre objednávateľa inžinierske činnosti vo výstavbe k vydaniu územného rozhodnutia na predmetnú stavbu.
- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené architektonické resp. projektové práce prevezme podpísaním odovzdávacieho a preberacieho protokolu a zaplatí za ich zhotovenie dohodnutú cenu podľa čl. III. tejto zmluvy a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

Čl. III - Cena predmetu plnenia a platobné podmienky

- 3.1 Cena za dielo zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. je stanovená dohodou Zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách ako cena pevná a je doložená cenovou ponukou, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy takto:
- 3.1.1 Cena predmetu zmluvy podľa bodu 2.1.1. tejto zmluvy predstavuje 24.800.- EUR bez DPH.
V tejto cene sú zahrnuté 4 paré dokumentácie k vydaniu územného rozhodnutia v listinnej podobe a 1x v elektronickej podobe (pdf, doc, xls...).
- 3.1.2 Cena predmetu zmluvy podľa bodu 2.1.2. tejto zmluvy predstavuje 4.600.- EUR bez DPH.

- 3.1.3 Cena predmetu plnenia v rozsahu čl. II bodov 2.1.1 až 2.1.2. tejto zmluvy spolu predstavuje sumu 29.400,- EUR bez DPH.

Cena bez DPH:	29.400,- EUR
DPH:	5.880,- EUR
Cena spolu s DPH:	35.280,- EUR

- 3.2 Zhotoviteľovi vzniká nárok na zaplatenie ceny riadne a včas vyhotoveného diela takto:
- 3.2.1 Pri podpísaní zmluvy vo výške 8.000,- EUR bez DPH.
- 3.2.2 Pri odovzdaní diela v zmysle čl. II bodu 2.1.1 tejto zmluvy vo výške 8.000,- EUR bez DPH.
- 3.2.3 Po vydaní územného rozhodnutia vo výške 13.400,- EUR bez DPH
- 3.2.4 Podkladom pre úhradu ceny dodávky budú faktúry vystavené zhotoviteľom. Prílohou faktúry v zmysle bodu 3.2.2 bude odovzdávací a preberací protokol podpísaný objednávateľom. Faktúra sa považuje za doručenu ak bola doručená ako doporučená zásielka, alebo bola osobne prevzatá objednávateľom a dátum prevzatia bol potvrdený jeho podpisom. Lehota splatnosti je 14 kalendárnych dní od doručenia faktúry objednávateľovi.
- 3.2.5 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 Zák. č. 222/2004 Z. z. z dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

Čl. IV – Čas plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet dojednaný v rozsahu a obsahu čl. II. tejto zmluvy v termínoch:
- 4.1.1 do dvanástich týždňov od podpisu zmluvy
- 4.1.2 do vydania územného rozhodnutia
- 4.2. Nesplnenie záväzku v lehotách podľa odseku 2.1.1

Čl. V- Miesto plnenia záväzkov

- 5.1. Miestom plnenia záväzku je sídlo objednávateľa

Čl. VI - Zodpovednosť za vady

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu stanovenú (záručná doba) bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, vzniknuté po odovzdaní projektu zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 6.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa, ak zhotoviteľ nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten ich použitia trval.
- 6.4 Záručná doba je 24 mesačná a začína plynúť odo dňa splnenia predmetu tejto zmluvy objednávateľovi podľa bodu 2.1.
- 6.5 Pre prípad vady projektu dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady.

Čl. VII – Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

- 7.1. Predmet tejto zmluvy zhotoviteľ vypracuje a dodá podľa týchto podkladov objednávateľa:
- 7.1.1 polohopisné a výškopisné zameranie pozemku investora,

- 7.1.2 inžinierskogeologický prieskum v mieste navrhovanej stavby,
- 7.1.3 aktuálna snímka z katastrálnej mapy.

Čl. VIII - Sankcie

- 8.1 Za omeškanie zmluvných strán s plnením záväzkov / čl. III a IV / sú dohodnuté finančné sankcie, ak omeškanie bolo spôsobené bezdôvodnou nečinnosťou, nebanlivosťou alebo úmyselne. Ak je omeškanie spôsobené práceneschopnosťou v dôsledku choroby alebo úrazu alebo inou závažnou udalosťou, ktorú nemožno ovplyvniť, a to tak na strane zhotoviteľa ako aj objednávateľa, finančná sankcia za prvých 15 dní omeškania sa neplatí.
- 8.2 Finančná sankcia za omeškanie zhotoviteľa (bod 4.1.) je zníženie ceny diela o 0,05% za každých 15 dní omeškania s plnením.
- 8.3 Finančná sankcia za omeškanie objednávateľa (bod 3.2.) je zvýšenie ceny diela o 0,05 % za každých 15 dní omeškania s platením.

Čl. IX – Vlastníctvo

- 9.1 Veci určené na vykonanie diela, ktoré sú vlastníctvom objednávateľa a tento ich poskytol zhotoviteľovi, zhotoviteľ po upotrebení, najneskôr v deň odovzdania diela, vráti objednávateľovi.
- 9.2 Dielo je vlastníctvom zhotoviteľa až do dňa zaplatenia ceny diela. Dovtedy objednávateľ môže použiť odovzdané dielo na dohodnutý účel iba so súhlasom zhotoviteľa.
- 9.3 Na vykonané dielo sa vzťahujú autorské práva v zmysle zákona č. 618/2003 Z.z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (autorský zákon).
- 9.4 Zhotoviteľ vykonáva majetkové práva k autorskému dielu, resp. autorským dielam vytvoreným za účelom realizácie predmetu plnenia špecifikovaného v čl. II bode 2.1. tejto Zmluvy, pričom je oprávnený dielo použiť a udeľovať súhlas na jeho použitie. Touto zmluvou Zhotoviteľ uzatvára s objednávateľom zároveň licenčnú zmluvu na použitie diela Objávateľom, pričom neporušuje žiadne právo tretej osoby. Licenciu k autorskému dielu Zhotoviteľ udeľuje Objávateľovi ako výhradnú a v neobmedzenom rozsahu, bez obmedzenia čo do územného, vecného a množstevného rozsahu. Licencia je udelená na neobmedzenú dobu trvania. Udelenie licencie je zahrnuté v cene diela podľa článku III. tejto zmluvy a je platné po zaplatení všetkých vystavených faktúr v zmysle článku III: bodov 3.2.1 až 3.2.7. Objávateľ je oprávnený udeliť tretej osobe súhlas na použitie Diela v rozsahu udelenej licencie (ďalej len „sublicencia“), a to aj bez predchádzajúceho súhlasu Zhotoviteľa, resp. autora. V prípade, že predmetom tejto Zmluvy je dielo alebo spoločné dielo, ku ktorému Zhotoviteľ vykonáva majetkové práva a Zhotoviteľ sa dostane do likvidácie, kedy bude hroziť jeho zánik bez právneho zástupcu, Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pred zánikom, zabezpečí pre Objávateľa súhlas autora, resp. autorov diela na výkon majetkových práv k dielu, resp. spoločnému dielu.

Čl. X - Záverečné ustanovenia

- 10.1 Objávateľ je oprávnený použiť dielo – predmet zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa.
- 10.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje že počas spracovania poskytne objednávateľovi potrebnú súčinnosť.

- 10.3 Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa. Na požiadanie zhotoviteľa, ak zariadenie investorských záležitostí bude vyžadovať konanie v mene objednávateľa, je objednávateľ povinný vystaviť zhotoviteľovi včas písomné splnomocnenie.
- 10.4 Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 10.5 Ostatné práce a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 10.6 Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží dva rovnopisy a dodávateľ jeden rovnopis.
- 10.7 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

V Martine, dňa 12. 5. 2023

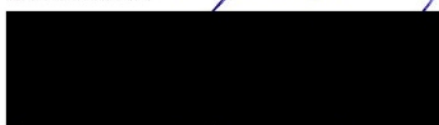
Objednávateľ:



artin, s.r.o.
3601 Martin

Dopravný podnik mesta Martin s.r.o.,
zastúpený konateľom spoločnosti
Ing. Jánom Slamkom PhD.

Zhotoviteľ: 15. 5. 2023



CREAT, s.r.o., zastúpená
konateľom spoločnosti
Ing. arch. Vladimírom Hladkým